



SLUŽBENI GLASNIK

Godina:	XXIII.	Broj	9	Odžak, 28. 10. 2021. godine
---------	--------	------	---	-----------------------------

SLUŽBENI GLASNIK

Godina:	XXIII.	Broj:	9	Odžak, 28. 10. 2021. godine
---------	--------	-------	---	-----------------------------

Na osnovu čl. 23. stavak 5. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na razini Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine FBiH“, broj 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10) čl. 66. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Sl. novine FBiH“, broj 63/04, 50/07), čl. 48. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske („Narodne novine Županije Posavske“, broj: 6/16), čl. 25. stavak 2. alineja 9. Statuta Općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 2/09), te Odluke o pristupanju izrade Regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 5/19), Općinsko vijeće na sjednici VII redovitoj sjednici, održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

O D L U K U

O USVAJANJU REGULACIJSKOG PLANA PROIZVODNO-POSLOVNE ZONE „SVILAJ 1“ I „SVILAJ 2“ U OPĆINI ODŽAK

Članak 1.

Usvaja se Regulacijski plan proizvodno poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak, površine od 147,77 ha (u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:

- CD sa GIS bazom podataka
- CD sa tekstualnim i grafičkim prilogima

2. Analogni oblik:

- opća dokumentacija
- tekstualni dio
- grafički dio

Članak 2.

Regulacijski plan proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

A. Tekstualni dio

Uvodno obrazloženje

1. Izvod iz urbanističke osnove

- Izvod iz Prostornog plana
- Analiza postojećeg stanja

2. Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline

B. Grafički dio

1) Izvod iz urbanističke osnove

A. Analiza postojećeg stanja (Svilaj 1 i Svilaj 2)

1. Geodetska podloga – postojeće stanje

R= 1:1000

2. Izvod iz Prostornog plana	
3 Inženjersko geološka karta	R= 1:1000
4.Karta vlasničke strukture	R= 1:1000
5.Postojeća namjena površina	R= 1:1000
6. Hidrotehnička infrastruktura	R= 1:1000
7. Elektroenergetika i telekomunikacije	R= 1:1000

2) Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline

8.Plan prostorne organizacije	R=1:1000
9.Plan prometa	R=1:1000
10.Plan infrastrukture-hidrotehnika	R=1:1000
11.Plan infrastrukture-elektroenergetika i telekomunikacije i gasifikacije	R=1:1000
12.Plan građevinskih i regulacijskih linija	R=1:1000
13.Plan parcelacije	R=1:1000

Članak 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoline utvrdit će se Odlukom o provođenju Regulacijskog plana.

Članak 4.

Na prostoru obuhvaćenom Regulacijskim planom proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak, može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo u skladu sa Regulacijskim planom i odredbama ove Odluke.

Članak 5.

Urbanističke suglasnosti za lokacije objekata na prostoru obuhvaćenom regulacijskim planom obavezno moraju sadržavati izvod iz regulacijskog plana predmetne lokacije i urbanističko-tehničke uvjete iz regulacijskog plana sa:

- građevinskom i regulacijskom linijom
- osnovnim nivelacionim kotama
- gabaritom i katnošću objekta
- prometnim rješenjem (kolski i pješački) sa pristupima objektu
- izvode iz primarne mreže komunalne infrastrukture sa uvjetima priključenja na istu
- uvjete arhitektonskog oblikovanja objekta
- uređenje zelenih površina

Članak. 6.

Usvajanjem Regulacijskog plana proizvodno - poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak u granicama zahvata regulacionog plana utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

Članak 7.

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama obuhvata Regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak, može se vršiti isključivo na temelju regulacijskog plana.

Članak 8.

Izmjena i dopuna Regulacijskog plana proizvodno poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak, može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

Članak 9.

Sastavni dio ove Odluke čini Odluka o provođenju Regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak.

Članak 10.

Nositelj pripreme Plana bila je Služba za Prostorno uređenje i katastar nekretnina općine Odžak. Nositelj izrade Plana bio je „Urbis Centar“ d.o.o. Banja Luka.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Odžak“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA /KANTON POSAVSKI
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-01-280/21

Datum: 28.10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Na osnovu čl. 23. stavak 5. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na razini Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine FBiH“, broj 2/06, 72/07, 32/08, 4/10 i 45/10), čl. 66. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Sl. novine FBiH“, broj 63/04, 50/07 i 84/10), čl. 48. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske („Narodne novine Županije Posavske“, broj 6/16), čl. 25 stavak 3. alineja 9. Statuta Općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 2/09), te Odluke o pristupanju izradi Regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 5/2019), Općinsko vijeće na VII. redovitoj sjednici, održanoj dana 28.10.2021. godine, donosi:

ODLUKU O PROVOĐENJU REGULACIJSKOG PLANA PROIZVODNO-POSLOVNE ZONE „SVILAJ 1“ I „SVILAJ 2“ U OPĆINI ODŽAK

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Sve intervencije u granicama obuhvata Regulacijskog plana moraju biti u skladu sa Planom (grafičkim i tekstualnim dijelom).

Intervencije podrazumijevaju: uređenje građevinskog zemljišta (pripremanje i opremanje) – izgradnju prometne i komunalne infrastrukture potrebne za izgradnju i korištenje građevina i zahvata u prostoru, planiranih regulacijskim planom, kao i izgradnja građevina na uređenom građevinskom zemljištu.

II. NAMJENA POVRŠINA

Članak 2.

1. U cilju ostvarivanja koncepcije prostorne organizacije , prostor u obuhvatu Regulacijskog plana definiran je za sljedeće namjene:

- građevinsko zemljište za izgradnju proizvodno-poslovnih objekata,
- građevinsko zemljište za izgradnju prometnica i prometnih površina,
- građevinsko zemljište za izgradnju infrastrukturnih objekata iz oblasti hidrotehnike, elektroenergetike i toplifikacije, građevinsko zemljište rezervirano za eventualno proširenje graničnog prelaza Svilaj.

Namjene iz prethodne točke prikazane su na grafičkom prilogu „PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE“ u razmjeri 1:1000.

2. Izgradnja građevina, vršenje građevinskih i drugih radova na površini ili ispod površine zemljišta, promjene namjene zemljišta, promjena namjene građevina i drugi radovi kojima se mijenja postojeće stanje u prostoru, mogu se dozvoliti, samo ako su u skladu sa namjenom površina.

3. Do realizacije definitivne planske namjene površina, može se dozvoliti korištenje zemljišta u zatečenom stanju, kao i za privremene namjene kojima se, a s obzirom na vrstu i mogućnosti realizacije definitivne namjene, ta realizacija ne onemogućava ili bitno ne otežava, a sve u skladu sa regulacijskim planom.

4. Eventualne, privremene namjene utvrdiće nadležna općinska služba.

5. Izuzetno, može se odobriti fazna realizacija Plana, na dijelu obuhvata, uz prethodno pribavljanje urbanističko-tehničkih uvjeta za faznost, pod uvjetom:

- Da su u cjelosti riješeni vlasnički odnosi,
- Da je moguće izvesti Infrastrukturno opremanje na način da predstavlja jedinstvenu funkcionalnu cjelinu, na osnovu glavnih projekata infrastrukturnog opremanja zone Svilaj 1 ili zone Svilaj 2 (u zavisnosti od lokacije), a koji prioritetno podrazumijevaju projekte prometa, vodovoda i kanalizacije, elektroenergetike i telekomunikacija.
- Da je moguć tehnički i pravno neometan nastavak fazne realizacije preostalog dijela proizvodno-poslovne zone.

III. URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI

Članak 3.

Opći urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina visokogradnje, prometnih i infrastrukturnih građevina određeni su grafičkim i tekstualnim dijelom Regulacijskog plana i smjernicama za dalje planiranje.

Urbanističko-tehnički uvjeti se sastoje iz tekstualnog i grafičkog dijela.

Članak 4.

Uvjeti za izgradnju građevina

1. Uvjeti za izgradnju građevina utvrđuju se na osnovu regulacijskog plana i važeće zakonske regulative za nove objekte i objekte koji se rekonstruiraju, a odnose se na:

- namjenu objekata
- tip objekata
- horizontalni i vertikalni gabarit objekata,
- građevinske linije
- planirane parcele
- regulacione linije
- nivelacione elemente
- arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju
- uvjete za priključenje na prometnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT)
- izgradnju infrastrukturnih objekata,
- uređenje slobodnih površina
- zelene površine
- inženjersko-geološke uvjete
- zaštitu okoliša
- uvjete za zaštitu od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda, katastrofa i ratnih djelovanja
- uvjete prema susjednim parcelama i građevinama na njima
- uvjete za neometan pristup osobama sa umanjanim tjelesnim sposobnostima

- druge uvjete prema posebnim propisima.

Članak 5.

Regulaciona linija

1. Regulaciona linija je planska linija definirana grafički i numerički, koja odvaja zemljište planirano za javne površine ili javne objekte od zemljišta planiranog za druge namjene.
2. Regulaciona linija se ne može mijenjati.

Članak 6.

Građevinska parcela

1. Građevinska parcela je zemljište koje ima pristup na prometnicu, na kojem se nalazi građevina i uređene površine koje služe toj građevini, ili zemljište na kojem je predviđena gradnja građevine i uređenje površine koja će služiti toj građevini u skladu sa uvjetima iz ovog regulacijskog plana.
2. Građevinske parcele, ukoliko se radi o istom vlasniku, a u zavisnosti od potrebe potencijalnih investitora, mogu se spajati (ukrupnjavati), jedna ili više susjednih parcela, u zavisnosti od potrebne površine tehnološkog procesa u objektima koji se grade.
3. Prostor predviđen za poslovno-proizvodne i skladišne sadržaje je izdijeljen na modularne planirane građevinske parcele,
4. Modularne parcele su prema prometnicama i po dubini fiksne, dok se granice izmeđubočnih susjednih parcela mogu mijenjati, kako bi se ostavila mogućnost njihovog eventualnog spajanja, u cilju ukрупnjavanja a u zavisnosti od interesa i mogućnosti potencijalnog investitora, odnosno u zavisnosti od tehnološkog procesa koji bi se odvijao.
5. Parcele se mogu i dijeliti, na način da se ne remeti planirani prometni koncept, niti planirana distanca građevinskih linija u odnosu na prometnice, ukoliko se može obezbijediti izgradnja protivpožarnog puta i adekvatne udaljenosti od planiranih ili postojećih objekata na izgrađenom dijelu parcele.
6. Parcele nastale dijeljenjem ne mogu imati površinu manju od 2000m².
7. Na argumentovan i obrazložen zahtjev, urbanističko-tehničkim uvjetima može se korigirati planirana građevinska parcela (samo prema susjedima, a ne prema prometnici) i to sa minimalnim odstupanjima, kako bi se uvažili relevantni faktori koji se tiču imovnsko pravnih odnosa, a da se pri tom ne ugrožavaju okolni objekti, pristup istim i njihovo normalno funkcioniranje.

Članak 7.

Pravila parcelacije

1. Obavezno je da se planirani objekat ili objekti koji predstavljaju funkcionalnu cjelinu uvijek nalaze u granicama jedne pripadajuće građevinske parcele.

Članak 8.

Građevinska linija

1. Građevinskom linijom definirana je zona građenja.

2. Građevinska linija je planska linija koja se utvrđuje grafički i numerički, detaljnim planom uređenja, a predstavlja granicu do koje se građevina može graditi ili na kojoj se gradi.
3. Glavni objekt u okviru proizvodno-poslovnog objekta, postavlja se svojom uličnom fasadom na Planom utvrđenu građevinsku liniju ka prometnici sa koje pristupa.
4. Dijelovi objekta (katovi) čija građevinska linija prelazi građevinsku liniju prizemlja objekta moraju biti dignuti u odnosu na visinsku kotu prizemlja najmanje 3,5 m.
5. Dopušteno je da dijelovi objekta na nivou prve etaže prema prometnici pređu građevinsku liniju zone najviše do 1,2m u funkciji erkera, istaka, zidne plastike, s tim da moraju biti dignuti u odnosu na visinsku kotu prizemlja najmanje 3,5 m.
6. Istureni dijelovi objekta mogu da pređu građevinsku liniju nivoa prve etaže, najviše do 1,2 m u funkciji erkera, istaka, zidne plastike, pod uvjetom da ne smanjuju propisane distance ka susjednim objektima u parceli.
7. Izuzetno, ukoliko investitor traži izgradnju podzemne etaže, građevinska linija podzemne etaže može preći građevinsku liniju objekta, ako takva izgradnja ne ugrožava osnovnu funkciju komunalne infrastrukture i ne zahtijeva izmještanje njihovih vodova, te ne ugrožava objekte na susjednim parcelama (ovakva izgradnja znatno poskupljuje izgradnju do optimalnih uvjeta).

Uvjeti za izgradnju podzemne etaže moraju biti detaljno analizirani i utvrđeni urbanističko-tehničkim uvjetima sa jasno utvrđenim mjerama zaštite od podzemnih voda i osiguranjem samog objekta i parcele).

Članak 9.

Građenje

1. Građenje je izvedba građevinskih i drugih radova kojima se ostvaruje građevinsko-tehnička zamisao u prostoru (nova građevina ili postojeća građevina koja se rekonstruira, dograđuje i nadograđuje, održava ili uklanja i građevina kojoj se vrši promjena namjene).

Članak 10.

Građevina i opći urbanističko-tehnički uvjeti za projektiranje i izgradnju građevina

1. Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija se gradnja ovim Planom predviđa, treba formulirati detaljni projektni zadatak koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu, a koji se odnose na:
 - namjenu i situativni razmještaj objekata,
 - horizontalne i vertikalne gabarite,
 - orijentacione nivelacione kote,
 - uvjete za priključenje na prometnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT),
 - arhitektonsko oblikovanje objekta,
 - tip i orijentaciju krovišta,
 - uvjete za uređenje slobodnih površina,
 - uvjete zaštite,
 - eventualno posebne uvjete i drugo.

Svi ovi podaci formuliraju se kao poseban urbanističko-regulativni dokument za svaki objekt ili kompleks kao cjelinu u parceli, u formi detaljnih urbanističko-tehničkih uvjeta za projektiranje i izgradnju objekata.

2. U dokumentu koji čini sastavni dio urbanističke suglasnosti i rješenja o odobrenju gradnje u skladu sa ovim Planom utvrđuje se:

- namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih prostora,
- maksimalne dimenzije horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta i oblik gabarita,
- situativni položaj objekta i površina, oblik, osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuju se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacione linije definiraju se koordinatama točaka ili distancama od postojećih objekata ili točaka na terenu,
- niveleta poda prizemlja (ulazni podest) se određuje kao približna vrijednost sa točnošću ± 20 cm. Označava se apsolutnom kotom.
- za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora tj. niveleta prometnih površina (ulica, trotoara i sl.). Osnovna nivelacija prometne mreže data je na grafičkom dijelu Plana,
- u uvjetima za priključenje na prometnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, radijusi zakrivljenja i sl., ivičnjaci, parking površine, obaveza izgradnje garaža u sastavu objekata i slično,
- iako se uvjetima određuju gabariti objekata projektantu ostaje dovoljno slobode da prilikom izrade projekta ispolji kreativnost, vještinu i znanje. Od projektanta se zahtijeva da objekt u svakom, pa i oblikovnom smislu shvati i tretira kao dio širine okoline, odnosno ambijenta u koji se objekt smješta,
- u pogledu primjene materijala za obradu fasadnih platana po pravilu se prepušta projektantu, ali uz uvjet da odabrani materijali imaju svojstva trajnosti i lakog održavanja, a u estetskom smislu da pruže adekvatan izraz prijatan za posmatrača, a u funkciji namjene objekta.
- u uvjetima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina.
- Postavlja se zahtjev da uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski sastavni dio izgradnje objekta.
- Objekt se može smatrati gotovim tek pošto su izgrađene i uređene sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije,
- Uvjetima zaštite utvrditi obavezu projektiranja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve zahtjeve, propisane standarde koji se odnose na zaštitu i sigurnost korištenja objekta. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korištenju, protupožarnu sigurnost i drugo.
- Uvjeti za priključenje na naseljsku infrastrukturnu mrežu određuju obavezu i način pod kojim objekti moraju biti priključeni na postojeću mrežu vodovoda, kanalizacije, elektroenergetike, telefona i sl.
- U uvjetima treba utvrditi i obavezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji.

- Ukoliko objekt može imati značajan utjecaj na okoliš uopće ili njene segmente, investitor se obavezuje da pribavi ekološku suglasnost od nadležnog ministarstva.
- 3. Dopuštene namjene su industrijske, trgovinske, uslužne, ugostiteljske, administrativne, određene djelatnosti iz oblasti kulture.
- 4. Nisu dopuštene djelatnosti koje kao što su prerada nafte, prostori za njegu životinja, tretiranje otpada, odnosno djelatnosti koje nuspojavama svog tehnološkog procesa zagađuju okoliš u bilo kom pogledu.

Također, ne smiju se locirati stambeni objekti, objekti društvenih djelatnosti (školski, religijski), groblja.

- 5. Za sve proizvodno-poslovne parcele dati su isti urbanistički parametri koji se odnose na sve buduće planirane parcele i to:

Izgradnja objekata moguća je samo u okviru zone građenja, u skladu sa pribavljenom validnom dokumentacijom

- Maksimalni koeficijent iskorištenosti (Kis) na parceli 0,6 (60%), a u okviru zone građenja
- min. koeficijent izgrađenosti (Kig): 0.2
- maks. koeficijent izgrađenosti (Kig): 1,2 - 1,3 (za najveće parcele),
- maksimalna katnost objekata u zavisnosti od tehnološkog procesa, podrazumijeva
- visinu hale do 12 m (u okviru koje se može formirati katnost P+2).
- Upravni ili administrativni dio objekta locirati i graditi po građevinskoj liniji ka ulici, sa arhitektonski savremenim i primjerenim izrazom.
- Ka ulici uz upravni dio objekta, orjentirati i eventualne izložbene prostore, kako bi se ostvario reprezentativan utisak uz komunikaciju. (Preporuka – fasade prema ulici sa koje se pristupa na parcelu do objekta, rješavati sa što više staklenih površina u cilju reprezentativnosti).

Moguća je izgradnja i viših konstrukcija ili dijelova objekata u zavisnosti od tehnologije pojedinih djelatnosti, ukoliko se argumentuje i definira kroz urbanističko-tehničke uvjete.

- 6. Horizontalne gabarite građevine ili više građevina na jednoj građevinskoj parceli utvrdiće urbanističko-tehnički uvjeti za svaku parcelu, za kompleks ili za svaki objekat pojedinačno, a u okviru zadatih koeficijenata :

(kig) - koeficijent izgrađenosti građevinske parcele (odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevinske parcele) i

(kis) - koeficijent iskorištenosti građevinske parcele (odnos ukupne BGP – brutograđevinske površine objekta i ukupne površine građevinske parcele).

- 7. Vertikalni gabariti planiranih objekata, izraženi brojem nadzemnih etaža je P+2, odnosno maksimalne visine do 12 metara.
- 8. Planirana katnost objekata ne smije preći maksimalno dopuštenu po Regulacionom planu. S obzirom da je u obuhvatu Plana planirana izgradnja proizvodno-poslovnih objekata i kompleksa, katnost objekata u okviru maksimalne visine, zavisit će od tehnoloških potreba, a utvrdit će se kroz urbanističko-tehničke uvjete (utu-e).
- 9. Svi arhitektonsko-građevinski i urbanistički zahvati moraju biti projektirani i izvedeni u skladu sa regulacijskim planom , urbanističko-tehničkim uvjetima , a u skladu sa važećim propisima za konkretne građevine ili zahvate.

10. Za sve objekte BGP-e preko 400m², prije izdavanja građevinske dozvole, potrebno je pribaviti Elaborat o inženjersko-geološkim i geomehaničkim karakteristikama terena i uvjete temeljenja, od stručnih i ovlaštenih institucija.
11. Sva potrebna projektna dokumentacija, za izgradnju objekata u obuhvatu ovog Plana mora biti izrađena prema uvjetima predviđenim za maksimalno očekivani intenzitet potresa 7 MSK.
12. Svaka građevinska parcela mora imati mogućnost priključenja na javnu komunalnu mrežu.

Članak 11.

Ostali uvjeti

1. Javne površine (zelene površine, parkirališta, trotoari) ne smiju se zauzimati drugim objektima.
2. Parkiranje riješiti unutar pripadajućih građevinskih parcela, u sklopu objekata i u profilu ulica, Planom utvrđenih javnih parkinga.
3. Kretanja pješaka rješavati uz kolovoz prometnica i pješačkim stazama kroz uređene slobodne površine.
4. Na osnovu Plana po potrebi, u skladu sa usvojenom tehničkom dokumentacijom, uz nivelaciju tretirati i obradu planiranih javnih pješačkih površina kao jedinstveno likovno rješenje, uključujući i urbani mobilijar (klupe, korpe za otpatke, svjetiljke, vizuelne komunikacije za kretanja pješaka, elemente vode i sl).
5. Zelene površine u obuhvatu Plana uređuju se na osnovu projekta hortikulturnog uređenja.

Članak 12.

Uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta

1. Izgradnja građevina na obuhvaćenim području plana mora se izvesti u obimu i na način kako je predviđeno Planom tj. na uređenom građevinskom zemljištu.
2. Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, tj. osiguranja prometnog pristupa parceli, priključenja na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu.
3. Do konačne realizacije Regulacijskog plana, neizgrađeno građevinsko zemljište se može koristiti u zatečenom stanju, uz uvjet da privremena namjena zemljišta neće ometati osnovnu namjenu prostora, a što će utvrditi nadležni općinski organ.

Članak 13.

Uvjeti korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima

1. Izgradnja objekata i vršenje drugih radova ne može se vršiti na zemljištu koje je utvrđeno kao zaštićeno (zaštitni infrastrukturni pojas, zaštitni pojas uz prometnice, zaštitni pojas uz vodotok, uz kanal, zaštitni pojas elektrovodova, gasovoda i sl.), osim ako to nije odobrilo poduzeće koje upravlja zaštićenim područjem.
2. Širinu zaštitnog pojasa uz kanalizacione, vodovodne i elektro primarne vodove osigurati u skladu sa tematskim Zakonom i odlukama poduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sustavom.

Članak 14.**Uvjeti za privremeno korištenje površina rezerviranih za druge namjene**

1. Na površinama koje su rezervirane planom za planiranu infrastrukturu, kao i ostale planirane namjene utvrđene Regulacijskim planom ne mogu se graditi objekti niti vršiti građevinski radovi koji nisu u skladu sa istom.
2. Na površinama navedenim u prethodnom stavu izuzetno se može dozvoliti izgradnja privremenih objekata i privremeno korištenje ovog zemljišta u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Članak 15.**Uvjeti za zaštitu ljudi i materijalnih dobara od ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda**

1. U cilju zaštite ljudi i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda i ratnih dejstava, provodit će se mjere zaštite utvrđene od strane nadležnog organa odbrane ili civilne zaštite, u zavisnosti od nadležnosti.
2. Prilikom projektiranja i izgradnje objekata, neophodno je primijeniti mjere zaštite u skladu sa važećim tehničkim propisima i važećom zakonskom regulativom.
3. Pored mjera utvrđenih drugim propisima i aktima, neophodno je, u postupku izdavanja urbanističke suglasnosti, definirati urbanističko-građevinske mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda, koje uključuju sljedeće:

da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne utjecaje ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda

- da se podrumске, odnosno suterenske etaže, konstruktivno prilagode navedenim uvjetima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa.
- Izgradnja javnih skloništa, obavezno je dvonamjenskog karaktera.
- Prethodno je potrebno utvrditi da li se radi o planovima civilne zaštite ili planovima odbrane, koji nisu u nadležnosti Općine.
- Lokaciju skloništa u planovima odbrane koji su u nadležnosti Općine, razmatraju Službe civilne zaštite.
- Posebne mjere za zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih djelovanja, propisuju se posebnom općinskom odlukom.
- Do donošenja općinske odluke iz koje bi se utvrdilo na kojim lokalitetima i za koje objekte je potrebno naložiti izgradnju skloništa, ostavlja se mogućnost nadležnoj službi da za svaki konkretni slučaj cijeni potrebu izgradnje skloništa odnosno, korištenje pogodnih javnih i komunalnih objekata koji su prilagođeni za tu namjenu.

Članak 16.**Uvjeti za zaštitu invalidnih lica**

1. Izgradnja objekata, prometnica i drugih površina mora biti takva da osigura nesmetano korištenje za invalidna lica u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Članak 17.**Uvjeti za ograde i urbani mobilijar**

1. Uvjete je potrebno utvrditi za postavljanje ograda i postavljanje stubova, reklamnih panoa i elemenata urbanog mobilijara.
2. Uvjeti za uređenje fasada utvrđuju se urbanističko-tehničkim uvjetima, u okviru posebnih propisa iz nadležnosti Općine.
3. Ograda, odnosno podzida se može postaviti na regulacionu liniju ili oko uređenih zelenih površina, cvjetnih površina, kao i oko prostora za koje se ukaže potreba, a nadležna služba to odobri.
4. Ograde oko parcela proizvodno-poslovnih kompleksa moraju biti visoke 2,00 m , primjerene ulozi i mjestu postavljanja.
5. Ograda prema ulici mora biti transparentna.
6. Nadležni organ može propisati izgled i materijalizaciju ograda, kako bi se postigao arhitektonski i vizualni sklad ulice.
7. Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici.
8. Postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe i sl.) planirati uz kolske i pješačke komunikacije uz uvjet da ne ometaju funkcioniranje prometa, ulazak u objekt i sl. U pogledu materijala, boje i načina izrade, ove elemente prilagoditi izgledu mjesta, ulice i okoline.

Članak 18.

Zaštita okoliša

1. Izbor djelatnosti koje se lociraju na ovom prostoru ne smiju ugrožavati okoliš, tj. trebaju biti u skladu sa odredbama važeće zakonske regulative za zaštitu okoliša.
2. Oko proizvodno-poslovnih kompleksa i objekata pogona koji proizvode štetne emisije, obavezno se uređuju zaštitni pojasevi zelenila. Veličina pojasa, sastav, gustoća i visina rastinja i drugi elementi, određuju se zavisno od vrste i stepena štetnih emisija. Zaštitni pojasevi se koriste i kao prostori za odmor i rekreaciju zaposlenih.

Članak 19.

Zaštita drugih objekata

1. U cilju zaštite tla i urbanog standarda, potrebno je propisima na nivou općine, regulirati obavezu odvojenog odlaganja, sakupljanja i evakuacije čvrstog otpada i način njihove konačne dispozicije.
2. Zaštitni pojas uz prometnice u obuhvatu Plana i u kontaktnoj zoni Plana utvrđuje se u širini:
 - za autoceste po 40m sa obje strane kolovoza,
 - za magistralne ceste po 20m sa obje strane kolovoza i
 - za lokalne ceste po 5m sa obje strane kolovoza, a mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa sa svake strane.
3. U zaštitnom pojasu je dozvoljena samo izgradnja elemenata prometnice, pločnici, travnate površine, nisko rastinje, a nije dozvoljena izgradnja objekata koji ugrožavaju sigurnost prometa, preglednost i sl.
4. U cilju zaštite urbanog standarda , a posebno zaštite od buke, u ovom prostoru podiže se zaštitno zelenilo od visokog rastinja, u skladu sa Planom.

5. Mjere za zaštitu od buke, propisat će se posebnom Odlukom općine u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke.
6. U obuhvatu regulacijskog plana najviši dozvoljeni nivo buke (dBA) za planiranje novih objekata (proizvodnih , skladišnih i za prometno područje) je za dan 70 dB, za noć 70 Db.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Realiziranje mjera provedbe Regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u Općini Odžak voditi će Nositelj izrade plana, odnosno Služba za prostorno uređenje i katastar nekretnina Općine Odžak.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “ Službenom glasniku Općine Odžak”.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA/KANTON POSAVSKI
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-01-281/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Na temelju članka 15. Zakona o načelima lokalne samouprave Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) i članka 25. Statuta Općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 2/09), na VII. redovitoj sjednici, održanoj dana 28. 10. 2021. godine, Općinsko vijeće donosi

ODLUKU

o usvajanju Plana upravljanja otpadom općine Odžak za period 2021. - 2025. godina

Članak 1.

Usvaja se Plan upravljanja otpadom općine Odžak za period 2021. – 2025. godina.

Članak 2.

Plan upravljanja otpadom općine Odžak za period 2021. – 2025. godina je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON-ŽUPANIJA POSAVSKA
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-01- 282/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Općinsko vijeće Odžak, na temelju članka 22. stavak 2. i članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 13. stavak 2. točke 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09), članka 53. stavak 2. Zakona o upravnom postupku FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 2/98 i 48/99), te članka 25. stavak 2. točke 11. Statuta Općine Odžak ("Službeni glasnik Općine Odžak", broj: 02/09), na VII. redovitoj sjednici, održanoj dana 28.10. 2021. godine, donijelo je:

ODLUKU o prodaji nekretnine

Članak 1.

Općina Odžak prodaje neposrednom pogodbom Dragani Lešić - Prepelec iz Odžaka (u daljem tekstu: kupac), nekretninu označenu kao:

- k.č. br. 306/15, zvana Okućnica, površine 172 m² iz posjedovnog lista broj 2375 za k.o. Odžak, koja se vodi kao posjed OPĆINA ODŽAK s dijelom 1/1, upisanoj u el.zk.ul.br 6653 za k.o. Odžak kao vlasništvo Općine Odžak sa dijelom 1/1, za cijenu od 22,00 KM po m², odnosno za ukupnu cijenu od 3.784,00 KM (slovima: tritisuće sedamstotina osamdeset i četiri konvertibilnih maraka).

Članak 2.

Prava i obveze u vezi prodaje predmetne nekretnine bit će regulirani posebnim ugovorom u obliku notarski obrađene isprave.

Ukupnu kupoprodajnu cijenu od 3.784,00 KM (slovima: tritisuće sedamstotina osamdeset i četiri konvertibilnih maraka) kupac je dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na depozitni račun općine Odžak, broj: 3383302200332484, s naznakom vrste prihoda 721 239 otvoren kod UniCredit bank banke, ispostava Odžak.

Ugovor će s kupcem u ime općine zaključiti općinska načelnica u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove Odluke kupcu. Troškove notarske obrade ugovora snosit će kupac.

Članak 3.

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku iz članka 2. ove Odluke, ista prestaje da važi.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Odžak".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA POSAVSKA
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-01-283/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Općinsko vijeće Odžak, na temelju članka 22. stavak 2. i članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 13. stavka 2. točke 5. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09), te članka 25. stavka 2. točke 11. Statuta Općine Odžak ("Službeni glasnik Općine Odžak", broj: 02/09), na VII. redovitoj sjednici, održanoj dana 28.10. 2021. godine, donijelo je:

ODLUKU o prodaji nekretnina

Članak 1.

Općina Odžak prodaje neposrednom pogodbom Dževadu (Mehmed) Mujagić iz Odžaka (u daljem tekstu: kupac), općina Odžak nekretninu označenu kao:

- k.č. br. 3983/18, zvana Dola, u naravi ostalo neplodno zemljište, površine 239 m² iz posjedovnog lista broj 1452 za k.o. Odžak, koja se vodi kao posjed DS: OPĆINA ODŽAK s dijelom 1/1, upisanoj u el.zk.ul.br 3481 iz k.o. ODŽAK upisana kao vlasništvo Općine Odžak sa dijelom 1/1, za cijenu od 20,00 KM po m², odnosno za ukupnu cijenu od 4.780,00 KM (slovima: četiritisućesedamstotinaiosamdesetkonvertibilnihmaraka),

Članak 2.

Općina Odžak prodaje neposrednom pogodbom Dževadu (Mehmed) Mujagić iz Odžaka i Senadu (Mehmed) Mujagić (u daljem tekstu: kupac), općina Odžak nekretninu označenu kao:

- k.č. br. 3983/19, zvana Dola, u naravi prilazni put, površine 66 m² iz posjedovnog lista broj 1452 za k.o. Odžak, koja se vodi kao posjed DS: OPĆINA ODŽAK s dijelom 1/1, upisanoj u el.zk.ul.br 3481 iz k.o. ODŽAK upisana kao vlasništvo Općine Odžak sa dijelom 1/1, za cijenu od 20,00 KM po m², odnosno za ukupnu cijenu od 1.320,00 KM (slovima: tisućtristotineidvadesetkonvertibilnihmaraka),

Članak 3.

Općina Odžak prodaje neposrednom pogodbom Mehmedu (Nedžad) Mujagić iz Odžaka (u daljem tekstu: kupac), općina Odžak nekretninu označenu kao:

- k.č. br. 3983/20, zvana Dola, u naravi prilazni put, površine 69 m² iz posjedovnog lista broj 1452 za k.o. Odžak, koja se vodi kao posjed DS: OPĆINA ODŽAK s dijelom 1/1, upisanoj u el.zk.ul.br 3481 iz k.o. ODŽAK upisana kao vlasništvo Općine Odžak sa dijelom 1/1, za cijenu od 20,00 KM po m², odnosno za ukupnu cijenu od 1.380,00 KM (slovima: tisućtristotineiosamdesetkonvertibilnihmaraka).

Članak 4.

Prava i obveze u vezi prodaje predmetnih nekretnina bit će regulirani posebnim ugovorom u obliku notarski obrađene isprave.

Kupoprodajne cijene kupci su dužni uplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na depozitni račun općine Odžak, broj: 3383302200332484, s naznakom vrste prihoda 721 239 otvoren kod UniCredit bank ispostava Odžak.

Ugovor će s kupcima u ime općine zaključiti općinska načelnica u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove Odluke kupcima.

Troškove notarske obrade ugovora snosit će kupci.

Članak 5.

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku navedenom u članku 4. ove Odluke, ista prestaje da važi.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Odžak".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA POSAVSKA
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:01-01-284/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Općinsko vijeće Odžak, na temelju članka 22. stavak 2. i članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 13. stavka 2. točke 5. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09), te članka 25. stavka 2. točke 11. Statuta Općine Odžak ("Službeni glasnik Općine Odžak", broj: 02/09), na VII. redovitoj sjednici, održanoj dana 28.10.2021. godine, donijelo je:

ODLUKU o prodaji nekretnine

Članak 1.

Općina Odžak prodaje neposrednom pogodbom Fahrudinu Bešiću iz Odžaka (u daljem tekstu: kupac), nekretninu označenu kao:

- k.č. br. 1898/13, zvana Drinić, površine 142 m² iz posjedovnog lista broj 1452 za k.o. Odžak, koja se vodi kao posjed DS: OPĆINA ODŽAK s dijelom 1/1, upisanoj u el.zk.ul.br 11 za k.o. Odžak upisana kao vlasništvo Općine Odžak sa dijelom 1/1, za cijenu od 18,00 KM po m², odnosno za ukupnu cijenu od 2.556,00 KM (slovima: dvijetisućpetstotinapedesetišestkonvertibilnihmaraka).

Članak 2.

Prava i obveze u vezi prodaje predmetne nekretnine bit će regulirani posebnim ugovorom u obliku notarski obrađene isprave.

Ukupnu kupoprodajnu cijenu od 2.556,00 KM (slovima: dvijetisućpetstotinapedesetišestkonvertibilnihmaraka) kupac je dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na depozitni račun općine Odžak, broj: 3383302200332484, s naznakom vrste prihoda 721 239 otvoren kod UniCredit bank ispostava Odžak.

Ugovor će s kupcem u ime općine zaključiti općinska načelnica u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove Odluke kupcu.

Troškove notarske obrade ugovora snosit će kupac.

Članak 3.

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku iz članka 2. ove Odluke, ista prestaje da važi.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Odžak".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA POSAVSKA
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:01-01-285/21

Datum: 28.10.2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Općinsko vijeće Odžak na temelju članka 13. stavak 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 49/06, 51/09) i članka 25. stavak 2. točka 11. Statuta općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj: 2/09), na VII. redovitoj sjednici održanoj dana 28. 10. 2021. godine, donijelo je

O D L U K U

o prodaji službenih motornih vozila

Članak 1.

Ovom Odlukom odobrava se prodaja službenih putničkih motornih vozila u vlasništvu Općine Odžak, sljedećih karakteristika:

Rb	Marka i tip vozila	Snaga motora (kW) i radni obim (cm ³)	Broj šasije i motora	Gorivo D/B	Godina proizvodnje	Registracija	Procijenjena cijena vozila
1.	Škoda Fabia 6Y	44 kW/1397 cm ³	TMBPH16Y223398484	B	2001. god	Odjavljeno 29. 1. 2021. god.	3.100,00 KM
2.	Škoda Fabia 6Y	47 kW/1896 cm ³	TMBNF46Y423302921	D	2001. god	Odjavljeno 10. 2. 2021. god.	3.500,00 KM
3.	Škoda Felicia 719	47 kW/1896 cm ³	TMBEHH653Z5203787	D	2000. god	Odjavljeno 22. 7. 2019. god.	1.800,00 KM

Članak 2.

Prodaja motornih vozila iz prethodnog članka izvršit će se putem javnog nadmetanja – licitacije, putem pisanih ponuda.

Članak 3.

Zadužuje se Općinska načelnica da:

- imenuje Povjerenstvo za provođenje Javnog nadmetanja za prodaju motornih vozila iz članka 1. ove Odluke,
- da putem službi sačini i objavi Javni oglas o prodaji motornih vozila iz članka 1. ove Odluke putem radio postaja sa područja općine Odžak, službene internetske stranice Općine Odžak i oglasnih ploča Općine Odžak.

Članak 4.

Ukoliko nakon održanog prvog postupka javnog nadmetanja – licitacije motorna vozila ili neko od motornih vozila ne bude prodano, na drugom postupku javnog nadmetanja – licitacije cijena motornih vozila biti će umanjena za 50 % od procijenjene cijene vozila iz članka 1. ove Odluke.

Članak 5.

Nakon izvršene prodaje Služba za nabavku i zaštitu sredstava i resursa općine Odžak izvršit će isknjižavanje motornih vozila iz članka 1. ove Odluke iz Knjige osnovnih sredstava Općine Odžak.

Financijska sredstva ostvarena prodajom motornih vozila predstavljaju prihod Proračunu Općine Odžak.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Odžak“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON-ŽUPANIJA POSAVSKA
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-01-286/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Na temelju članka 25. Statuta općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 2/09) Općinsko vijeće Odžak na svojoj VII. redovitoj sjednici održanoj dana 28. 10. 2021. godine donosi:

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvješća o radu sa financijskim izvješćem
Doma zdravlja Odžak za 2020. godinu

I.

Donosi se Zaključak kojim se usvaja Izvješće o radu sa financijskim izvješćem Doma zdravlja Odžak za 2020. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Odžak“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA/KANTON POSAVSKI
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-01-287/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Na temelju članka 25. Statuta općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“, broj 2/09) Općinsko vijeće Odžak na svojoj VII. redovitoj sjednici održanoj dana 28. 10. 2021. godine donosi:

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Plana i programa rada sa financijskim planom
Doma zdravlja Odžak za 2021. godinu

I.

Donosi se Zaključak kojim se usvaja Plan i program rada sa financijskim planom Doma zdravlja Odžak za 2021. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Odžak“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA/KANTON POSAVSKI
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-01-288/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Temeljem članka 25., stavak 30., Statuta Općine Odžak („Službeni glasnik Općine Odžak“ broj: 2/09) Općinsko vijeće Odžak na svojoj VII. redovitoj sjednici održanoj dana 28. 10. 2021. godine donosi

Z A K L J U Č A K

I.

Donosi se Zaključak kojim se uprava i menadžment Doma zdravlja Odžak obavezuju da dorade Plan sanacije financijskog stanja Doma zdravlja Odžak sa konkretnim financijskim pokazateljima i dostave ga Općinskom vijeću Odžak najkasnije u roku od petnaest dana.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku Općine Odžak“

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA/KANTON POSAVSKI
OPĆINA ODŽAK
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-01-289/21

Datum: 28. 10. 2021. godine

Predsjedateljica Općinskog vijeća

Nasiha Torić, dipl. iur.

Sadržaj:

<i>Odluka o usvajanju regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak</i>	<i>3</i>
<i>Odluka o provođenju regulacijskog plana proizvodno-poslovne zone „Svilaj 1“ i „Svilaj 2“ u općini Odžak</i>	<i>6</i>
<i>Odluka o usvajanju Plana upravljanja otpadom općine Odžak za period 2021. - 2025. godina</i>	<i>16</i>
<i>Odluka o prodaji nekretnine</i>	<i>17</i>
<i>Odluka o prodaji nekretnina</i>	<i>18</i>
<i>Odluka o prodaji nekretnine</i>	<i>20</i>
<i>Odluka o prodaji službenih motornih vozila</i>	<i>21</i>
<i>Zaključak o usvajanju Izvješća o radu sa financijskim izvješćem Doma zdravlja Odžak za 2020. godinu</i>	<i>23</i>
<i>Zaključak usvajanju Plana i programa rada sa financijskim planom Doma zdravlja Odžak za 2021. godinu</i>	<i>24</i>
<i>Zaključak</i>	<i>25</i>